حل مشکل اراضی بایر

حل مشکل اراضی بایر/

/

بسم‌الله‌الرحمن‌الرحیم/

موضوع حل مشکل اراضی بایر در جلسه مورخ ۶۷.۵.۲۵ مجمع با حضور کارشناسان مربوطه مورد بحث و بررسی قرار/

گرفت در این زمینه ماده‌واحده ذیل با تبصره‌های مربوطه به تصویب رسید:/

/

ماده واحده: کلیه اراضی بایر در سراسر کشور در صورت اعراض صاحبان آنها بلاعوض در اختیار دولت قرار می‌گیرد و در/

صورت عدم اعراض،مالکین اراضی بایر به دلیل ضرورت ملزم به کشت بر اساس ضوابط کشاورزی یا فروش یا اجاره یا مزارعه/

زمین بایر خود هستند. چنانچه از تاریخ ابلاغ‌ظرف مدت یک سال اقدام به یکی از موارد فوق ننمایند وزارت کشاورزی رأساً و یا/

توسط هیأت هفت نفره واگذاری زمین، از طرف مالک برای‌کشاورزی و دامداری به قیمت عادله زمان تصویب این قانون/

(۶۷.۵.۲۵) خواهد فروخت./

/

تذکر: اراضی بایر شامل اراضی‌ای است که بیش از ۵ سال بدون عذر موجه بلاکشت مانده یا بماند./

/

تبصره ۱: مهلت عنوان شده، چنانچه عذر مالک در زیر کشت قرار دادن اراضی موجه باشد، به مدت یک سال تمدید خواهد/

شد./

/

تبصره ۲: پرداخت بهای عادله در هر مورد پس از کسر بدهی‌های قانونی و شرعی مالک انجام خواهد گرفت./

/

تبصره ۳: آیین‌نامه ماده واحده ظرف مدت دو ماه تهیه و به تصویب دولت خواهد رسید./

/

تبصره ۴: در مواردی که مشروعیت مالکیت اراضی بایر از طرف وزارت کشاورزی یا زارعین محلی یا دادسرای انقلاب و دادگاه/

اصل ۴۹ محل‌اعتراض باشد دادگاه اصل ۴۹ مکلف است ظرف حداکثر یک سال نسبت به اعتراض رسیدگی و تعیین تکلیف/

نماید و چنانچه در این مدت این اراضی‌به فروش رسید و یا به صورت اجاره و یا مزارعه واگذار گردید، وجوه مربوطه در حسابی/

که وزارت دارایی تعیین می‌کند نگهداری خواهد شد تا پس ازتعیین تکلیف در دادگاه طبق مقررات قانون نحوه اجرای اصل ۴۹/

قانون اساسی اقدام شود./

/

جناب آقای هاشمی رفسنجانی رییس محترم مجلس شورای اسلامی/

مصوبه فوق برای طی مراحل مقرر در آیین‌نامه مجمع تشخیص مصلحت ابلاغ می‌گردد./

/

رییس مجمع تشخیص مصلحت نظام اسلامی – سید علی خامنه‌ای/

/

/

```
/
/
../
```