

موسسه حقوقی آوای عدالت سروش

مصبوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران درخصوص برج آسمان شیراز

۱۳۹۴/۳/۳

شماره ۹۶۳۳/۳۰۰

مصبوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران درخصوص برج آسمان شیراز

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه ریزی و توسعه استان فارس
شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۳۹۴/۲/۲۸ خود، ضمن استماع گزارشی درباره پروژه هتل آسمان واقع در خیابان رودکی شهر شیراز، با توجه به عدم رعایت حریم منظری مجموعه رندیه و مخدوش شدن آن و به دلیل قرار گرفتن پرونده این مجموعه در فرایند ثبت میراث جهانی و همچنین ابهامات و احتمالاً تخلفات صورت گرفته در میزان طبقات و ارتفاع ساخت و ساز مقرر نمود:
- سازمان میراث فرهنگی موظف است حداکثر ظرف مدت سه ماه ضوابط حریم منظری آثار تاریخی را تهیه و پس از ارائه در شورای عالی به صورت رسمی و شفاف به کلیه استان های کشور اعلام نماید، تا به صورت قطعی در دستور کار قرار گرفته و ملاک عمل مراجع صدور پروانه ساخت و ساز باشد.
- به منظور جلوگیری از هر گونه تبعات بعدی مصوبه مورخ ۱۳۸۴/۱۰/۷ کمیسیون ماده ۵ شهر شیراز ملأ عمل می باشد. لذا ضروری است ضمن تعدیل ارتفاع هتل آسمان به میزان ۱۴ طبقه نسبت به لغو مجوزهای صادره مازاد اقدام و از ادامه فعالیت احداث و تکمیل طبقات فوقانی پروژه ممانعت به عمل آید. نهایتاً ظرف دو ماه اخذ تاییدیه سازمان میراث فرهنگی جهت انطباق با رعایت حریم منظری ثبت جهانی الزامیست.
- دبیرخانه شورای عالی موظف است در اسرع وقت آیین نامه گردش کار کمیسیون ماده ۵ و دستورالعمل اجرایی آن را تهیه و جهت بررسی و تصویب به شورای عالی ارائه نماید.
- مراتب جهت استحضار، صدور دستور انعکاس و اقدام مقتضی اعلام می گردد.

معاون معماری و شهرسازی و دبیر شورای عالی معماری و شهرسازی - پیروز حناچی/

منبع : سایت مجلس شورای اسلامی