

موسسه حقوقی آوای عدالت سروش

قانون تعویض اراضی سیاهدشتک مصوب شورای انقلاب به اراضی دیگر

قانون تعویض اراضی سیاهدشتک مصوب شورای انقلاب به اراضی دیگر /

ماده واحده - به موجب این قانون وزارت مسکن و شهرسازی موظف است به جای اراضی سیاهدشتک موضوع مصوبه ۵۸۰۷۰۸ شورای انقلاب اسلامی طبق ضوابط شهرسازی مصوب و طبق تصویبنامه مورخ ۱۳۰۳/۰۶ شورای نظارت بر گسترش شهر تهران از اراضی باقلازار (شمال شرقی تهران) و اراضی سلیمانیه (جنوب شرقی تهران) به عنوان معوض به واجدین شرایط واگذار نماید و در صورت امکان می‌تواند از سایر اراضی دولتی واگذار نماید.

تبصره ۱ - وزارت مسکن و شهرسازی می‌تواند به تقاضای مالکین مذکور در سایر شهرستانها زمین معوض واگذار نماید./

تبصره ۲ - زمینهای معوض مورد واگذاری موضوع این ماده واحده از شمول ضوابط تفکیک معاف بوده و نسبت به مساحت مازاد بر زمین اولیه مالک یک دهم ارزشهای معاملاتی زمین (ارزش منطقه‌ای) دریافت خواهد شد.

تیمبره ۳ - و اگذاری اراضی سیاهدشتک پائین که قبل از تصویب این قانون صورت گرفته به قوت خود باقی است و شهرداری تهران موظف است برای اراضی مذکور برنامه ساختمانی صادر نماید.

قانون فوق مشتمل بر ماده واحده در جلسه روز یکشنبه پنجم مهر ماه یک هزار و سیصد و شصت با حضور شورای محترم نگهبان به تصویب مجلس شورای اسلامی رسیده است.

رئیس مجلس شورای اسلامی - اکبر هاشمی /

/